

Số: /QĐ-TTCƯ DVSNC

Đông Phú, ngày 09 tháng 06 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án: Cải tạo, nâng cấp nhà làm việc Đảng ủy, HĐND, UBND và phòng họp

GIÁM ĐỐC TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ SN CÔNG

Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23/06/2023; Luật số 57/2024/QH15 ngày 29/11/2024 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật quy hoạch, Luật đầu tư, Luật đầu tư theo phương thức đối tác công tư và Luật đấu thầu; Luật số 90/2025/QH15 Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật đấu thầu, luật đầu tư theo phương thức đối tác công tư, luật hải quan, luật thuế giá trị gia tăng, luật thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu, luật đầu tư, luật đầu tư công, luật quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014; Luật Sửa đổi bổ sung một số điều Luật Xây dựng số 62/2020/QH14 ngày 17/6/2020;

Căn cứ Luật Đầu tư công số 58/2024/QH15 ngày 29/11/2024;

Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/8/2025 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Nghị định số 37/2015/NĐ-CP Quy định chi tiết về hợp đồng xây dựng được sửa đổi, bổ sung một số điều bởi Nghị định số Nghị định 50/2021/NĐ-CP;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/2/2021 của Chính phủ Quy định về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; Nghị định 175/2024/NĐ-CP ngày 31/12/2024 của Chính Phủ Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng; Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26 tháng 01 tháng 2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Nghị định 140/2025/NĐ-CP của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp trong lĩnh vực quản lý Nhà nước của Bộ Xây dựng; số 125/2025/NĐ-CP ngày 11/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Tài chính;

Căn cứ Thông tư 79/2025/TT-BTC ngày 04 tháng 8 năm 2025 của Bộ Tài chính hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về lựa chọn nhà thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu;

Căn cứ Quyết định số 29/2025/QĐ-UBND ngày 23/9/2025 của UBND tỉnh Bắc Ninh ban hành Quy định phân công, phân cấp quản lý dự án đầu tư xây dựng, quản lý chất lượng, bảo trì công trình xây dựng và quản lý trật tự xây dựng trên địa bàn tỉnh Bắc Ninh;

Căn cứ Quyết định số 15/QĐ-UBND ngày 11/03/2025 của UBND xã Đông Phú về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Cải tạo, nâng cấp nhà làm việc Đảng uỷ, HĐND, UBND và phòng họp;

Căn cứ Quyết định số 24/QĐ-UBND ngày 20/5/2026 của UBND xã Đông Phú về việc phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án: Cải tạo, nâng cấp nhà làm việc Đảng uỷ, HĐND, UBND và phòng họp;

Căn cứ Quyết định số 378/QĐ-UBND ngày 08/6/2026 của chủ tịch UBND xã Đông Phú về việc phê duyệt dự án: Cải tạo, nâng cấp nhà làm việc Đảng uỷ, HĐND, UBND và phòng họp;

Xét đề nghị của bộ phận xây dựng tại tờ trình ngày 08/06/2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án: Cải tạo, nâng cấp nhà làm việc Đảng uỷ, HĐND, UBND và phòng họp, với các nội dung chủ yếu sau:

(Có biểu kế hoạch lựa chọn nhà thầu kèm theo)

Điều 2. Giao bộ phận chuyên môn thuộc Trung tâm cung ứng dịch vụ sự nghiệp công chịu trách nhiệm tổ chức lựa chọn nhà thầu theo kế hoạch lựa chọn nhà thầu được duyệt đảm bảo tuân thủ các quy định hiện hành.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký. Các bộ phận chuyên môn thuộc Trung tâm cung ứng dịch vụ sự nghiệp công và các cơ quan, đơn vị có liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 (T/h);
- Lưu: HS, VT.

GIÁM ĐỐC

Lê Văn Sĩ

PHỤ LỤC KẾ HOẠCH LỰA CHỌN NHÀ THẦU

Dự án: Cải tạo, nâng cấp nhà làm việc Đảng uỷ, HĐND, UBND và phòng họp

(Kèm theo Quyết định số /QĐ-TTCUDVSNC ngày 09/06/2026 của Giám đốc Trung tâm cung ứng dịch vụ sự nghiệp công)

Đơn vị: Đồng

STT	Tên chủ đầu tư	Tên gói thầu		Giá gói thầu (đồng)	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện gói thầu	Tùy chọn mua thêm
		Tên gói thầu	Tóm tắt công việc chính của gói thầu									
1	Trung tâm cung ứng dịch vụ sự nghiệp công xã Đông Phú	Thi công xây dựng và lắp đặt thiết bị công trình: Cải tạo, nâng cấp nhà làm việc Đảng uỷ, HĐND, UBND và phòng họp	Thi công xây dựng và lắp đặt thiết bị công trình	1.378.741.000	Vốn ngân sách xã và vốn hợp pháp khác.	Chỉ định thầu rút gọn	-	15 ngày	Quý II/2026	Trọn gói	120 ngày kể từ ngày Hợp đồng có hiệu lực	Không áp dụng
2		Tư vấn Giám sát thi công xây dựng và lắp đặt thiết bị công trình	Tư vấn Giám sát thi công xây dựng và lắp đặt thiết bị công trình	44.633.000		Chỉ định thầu rút gọn	-	15 ngày	Quý II/2026	Trọn gói	Kể từ ngày hợp đồng có hiệu lực đến khi công trình được nghiệm thu đưa vào sử dụng	
3		Kiểm toán công trình	Kiểm toán công trình	15.905.000		Chỉ định thầu rút gọn	-	15 ngày	Quý III/2026	Trọn gói	30 ngày kể từ ngày Hợp đồng có hiệu lực	

4		Bảo hiểm công trình	Bảo hiểm công trình	1.103.000		Chi định thầu rút gọn	-	15 ngày	Quý II/2026	Trọn gói	120 ngày kể từ ngày Hợp đồng có hiệu lực	
Tổng giá các gói thầu				1.440.382.000								
				<i>Bằng chữ: Một tỷ bốn trăm bốn mươi triệu ba trăm tám mươi hai nghìn đồng</i>								